

GÖLDE KENT SITE YÖNETİMİ
EYLÜL 2026 GELİR-GİDER TABLOSU

HESAP KODU	HESAP ADI	BORÇ BAKİYESİ	ALACAK BAKİYESİ
600.01	Aidat Gelirleri		904.301,00
600.02	Faiz Geliri		418,40
600.03	Elektrik Şarj İstasyonu Geliri		71.921,92
600.05	Havuz Geliri		1.600,00
600.07	Vergi İadesi Geliri		17.602,36
770	GENEL GİDERLER		
770.01	Site Personeli Ücret Giderleri	263.849,88	
770.02	Site Personeli Sigorta Giderleri	100.800,61	
770.03	Site Personeli Muhtasar Vergisi Giderleri	7.335,54	
770.04	Site Personeli Kıdem Tazminatı Fonu	60.000,00	
770.05	Güvenlik Hizmeti Giderleri	380.000,00	
770.06	Muhasebe Hizmeti Giderleri	6.000,00	
770.08	Site Elektrik Tüketim Gideri	112.955,00	
770.09	Site Su Tüketim Gideri	228.141,76	
770.11	Akaryakıt ve Madeni Yağ Giderleri	2.445,26	
770.12	Site Elektrik Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	1.262,29	
770.13	Site Su Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	32.000,00	
770.15	Asansör Bakım Onarım Giderleri	53.560,00	
770.16	Hidrofor Bakım ve Onarım Giderleri	11.000,00	
770.17	Havuz Bakım ve Onarım Giderleri	33.274,88	
770.19	Jenaratör Bakım ve Onarım Giderleri	4.920,00	
770.21	Ortak Alan Bakım Onarım Giderleri	7.000,00	
770.27	YÖNETİM GİDERLERİ		
770.27.01	Kırtasiye Giderleri	439,70	
770.27.02	Posta-Telefon ve Kargo Giderleri	1.008,00	
770.27.04	Mutfak Malzemesi Giderleri	3.650,20	
	TOPLAM	1.309.643,12	995.843,68

ALEV TAMİR
YÖN.KUR.ÜYESİ

MEHMET SÖNMEZ
YÖN.KUR.ÜYESİ

NECMETİN ÖZDİL
YÖN.KUR.ÜYESİ

CAFER DEMİR
YÖN.KUR.BŞK.YARD

İLHAN PARACI
YÖN.KUR.BŞK.YRD.

RAMAZAN SAK
YÖN.KUR.BAŞKANI

GOLDE KENT SITE YONETİMİ
01.01.2026-30.09.2026 TARİHLİ BİLANÇO

HESAP KODU	HESAP ADI	BORÇ BAKİYESİ	ALACAK BAKİYESİ
100	KASA	198,60	
102	BANKALAR	83.688,22	
500.01	2025 YILI DEVİR		193.041,90
600.01	Aidat Gelirleri		11.032.189,97
600.02	Faiz Geliri		52.347,29
600.03	Elektrik Şarj İstasyonu Geliri		285.912,61
600.04	Hurda Geliri		6.000,00
600.05	Havuz Geliri		15.200,00
600.06	Enerjisi Depozito İadesi		6.115,43
600.07	Vergi İadesi Geliri		17.602,36
770	GENEL YONETİM GIDERLERİ	11.524.522,74	
770.01	Site Personeli Ücret Giderleri	2.386.967,77	
770.02	Site Personeli Sigorta Giderleri	766.225,50	
770.03	Site Personeli Muhtasar Vergisi Giderleri	67.797,20	
770.04	Site Personeli Kıdem Tazminatı Fonu	60.000,00	
770.05	Güvenlik Hizmeti Giderleri	4.630.796,00	
770.06	Muhasebe Hizmeti Giderleri	37.000,00	
770.08	Site Elektrik Tüketim Gideri	925.290,48	
770.09	Site Su Tüketim Gideri	977.373,95	
770.10	Temizlik Malzemesi Giderleri	156.825,54	
770.11	Akaryakıt ve Madeni Yağ Giderleri	15.630,50	
770.12	Site Elektrik Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	21.652,74	
770.13	Site Su Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	145.860,01	
770.15	Asansör Bakım Onarım Giderleri	633.520,00	
770.16	Hidrofor Bakım ve Onarım Giderleri	94.100,00	
770.17	Havuz Bakım ve Onarım Giderleri	124.137,28	
770.18	Kanalizasyon ve Rögar Bakım ve Onarım Giderleri	2.107,68	
770.19	Jenaratör Bakım ve Onarım Giderleri	34.500,00	
770.20	Bina Kapıları -Bariyerler ve Plaka Okuma Sis. Bakım ve Onarım Giderleri	73.262,00	
770.21	Ortak Alan Bakım Onarım Giderleri	52.756,20	
770.22	Doğalgaz Tesisatı ve Yangın Söndürme Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	400,00	
770.23	TV ve Uydu Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	21.192,00	
770.24	Spor ve Çocuk Oyun Alanları Bakım ve Onarım Giderleri	4.685,00	
770.25	Demirbaş Bakım ve Onarım Giderleri	48.740,00	
770.26	ORTAK ALAN BAKIM VE ONARIM GIDERLERİ		
770.26.01	Görevli Dairesi Boya İşleri	36.000,00	
770.27	YONETİM GIDERLERİ		
770.27.01	Kırtasiye Giderleri	13.598,22	
770.27.02	Posta-Telefon ve Kargo Giderleri	10.941,50	
770.27.03	İnternet Sitesi Giderleri	19.200,00	
770.27.04	Mutfak Malzemesi Giderleri	37.963,17	
770.28	DEMİRBAŞ ALIM GIDERLERİ		
770.28.01	Görevli Dairesi Kombi Alımı	120.000,00	
770.28.02	Teras Oturma Grubu	6.000,00	
	TOPLAM	11.608.409,56	11.608.409,56
GOLDE KENT SİTESİ KIDEM TAZMİNATI HESABI			
102.02	Akbank-Göksu Eryaman Şubesi-Kıdem Tazminatı Hesabı	0,00	
500.02	2024 YILI DEVİR		0,00
679.01	Kıdem Tazminatı Geliri		
679.02	Kıdem Tazminatı Faiz Geliri		
679.03	Kıdem Tazminatı Giderleri		
	TOPLAM	0,00	0,00

ALEV TAMİR
YÖN.KUR.ÜYESİ

MEHMET SÖNMEZ
YÖN.KUR.ÜYESİ

NECMETİN ÖZDİL
YÖN.KUR.ÜYESİ

CAFER DEMİR
YÖN.KUR.BŞK.YARD

İLHAN PARACI
YÖN.KUR.BŞK.YRD.

RAMAZAN SAK
YÖN.KUR.BAŞKANI