GÖLDE KENT SİTE YÖNETİMİ

EKİM 2026 GELİR-GİDER TABLOSU

HESAP KODU	*HESAP ADI*	*BORÇ BAKİYESİ*	*ALACAK BAKİYESİ*
600.01	Aidat Gelirleri		**1.362.709,43**
600.02	Faiz Geliri		**2.973,83**
600.03	Elektrik Şarj İstasyonu Geliri		**30.807,13**
770	**GENEL GİDERLER**		
770.01	Site Personeli Ücret Giderleri	252.119,37	
770.03	Site Personeli Muhtasar Vergisi Giderleri	6.352,70	
770.04	Site Personeli Kıdem Tazminatı Fonu	90.000,00	
770.05	Güvenlik Hizmeti Giderleri	560.000,00	
770.06	Muhasebe Hizmeti Giderleri	3.000,00	
770.08	Site Elektrik Tüketim Gideri	108.035,00	
770.09	Site Su Tüketim Gideri	7.400,00	
770.10	Temizlik Malzemesi Giderleri	48.016,80	
770.11	Akaryakıt ve Madeni Yağ Giderleri	1.600,00	
770.13	Site Su Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	3.600,00	
770.15	Asansör Bakım Onarım Giderleri	95.200,00	
770.17	Havuz Bakım ve Onarım Giderleri	15.942,60	
770.19	Jenaratör Bakım ve Onarım Giderleri	15.123,84	
770.23	TV ve Uydu Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	4.000,00	
770.27	**YÖNETİM GİDERLERİ**		
770.27.02	Posta-Telefon ve Kargo Giderleri	1.236,05	
770.27.04	Mutfak Malzemesi Giderleri	3.131,60	
	TOPLAM	***1.214.757,96***	***1.396.490,39***

ALEV TAMİR	**MEHMET SÖNMEZ**	**NECMETİN ÖZDİL**	**CAFER DEMİR**	**İLHAN PARACI**	**RAMAZAN SAK**
YÖN.KUR.ÜYESİ	**YÖN.KUR.ÜYESİ**	**YÖN.KUR.ÜYESİ**	**YÖN.KUR.BŞK.YARD**	**YÖN.KUR.BŞK.YRD.**	**YÖN.KUR.BAŞKANI**

GOLDE KENT SITE YONETIMI
01.01.2026-31.10.2026 TARIHLI BILANÇO

HESAP KODU	HESAP ADI	BORÇ BAKİYESİ	ALACAK BAKİYESİ
100	**KASA**	**4.818,60**	
102	**BANKALAR**	**260.800,65**	
500.01	**2025 YILI DEVİR**		**193.041,90**
600.01	Aidat Gelirleri		**12.394.899,40**
600.02	Faiz Geliri		**55.321,12**
600.03	Elektrik Şarj İstasyonu Geliri		**316.719,74**
600.04	Hurda Geliri		**6.000,00**
600.05	Havuz Geliri		**15.200,00**
600.06	Enerjisa Depozito İadesi		**6.115,43**
600.07	Vergi İadesi Geliri		**17.602,36**
770	**GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**	**12.739.280,70**	
770.01	Site Personeli Ücret Giderleri	2.639.087,14	
770.02	Site Personeli Sigorta Giderleri	766.225,50	
770.03	Site Personeli Muhtasar Vergisi Giderleri	74.149,90	
770.04	Site Personeli Kıdem Tazminatı Fonu	150.000,00	
770.05	Güvenlik Hizmeti Giderleri	5.190.796,00	
770.06	Muhasebe Hizmeti Giderleri	40.000,00	
770.08	Site Elektrik Tüketim Gideri	1.033.325,48	
770.09	Site Su Tüketim Gideri	984.773,95	
770.10	Temizlik Malzemesi Giderleri	204.842,34	
770.11	Akaryakıt ve Madeni Yağ Giderleri	17.230,50	
770.12	Site Elektrik Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	21.652,74	
770.13	Site Su Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	149.460,01	
770.15	Asansör Bakım Onarım Giderleri	728.720,00	
770.16	Hidrafor Bakım ve Onarım Giderleri	94.100,00	
770.17	Havuz Bakım ve Onarım Giderleri	140.079,88	
770.18	Kanalizasyon ve Rögar Bakım ve Onarım Giderleri	2.107,68	
770.19	Jenaratör Bakım ve Onarım Giderleri	49.623,84	
770.20	Bina Kapıları -Bariyerler ve Plaka Okuma Sis. Bakım ve Onarım Giderleri	73.262,00	
770.21	Ortak Alan Bakım Onarim Giderleri	52.756,20	
770.22	Doğalgaz Teisisatı ve Yangın Söndürme Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	400,00	
770.23	TV ve Uydu Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	25.192,00	
770.24	Spor ve Çocuk Oyun Alanları Bakım ve Onarım Giderleri	4.685,00	
770.25	Demirbaş Bakım ve Onarım Giderleri	48.740,00	
770.26	**ORTAK ALAN BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ**		
770.26.01	Görevli Dairesi Boya İşleri	36.000,00	
770.27	**YÖNETİM GİDERLERİ**		
770.27.01	Kırtasiye Giderleri	13.598,22	
770.27.02	Posta-Telefon ve Kargo Giderleri	12.177,55	
770.27.03	İnternet Sitesi Giderleri	19.200,00	
770.27.04	Mutfak Malzemesi Giderleri	41.094,77	
770.28	**DEMİRBAŞ ALIM GİDERLERİ**		
770.28.01	Görevli Dairesi Kombi Alımı	120.000,00	
770.28.02	Teras Oturma Grubu	6.000,00	
	TOPLAM	***13.004.899,95***	***13.004.899,95***
	GÖLDE KENT SİTESİ KIDEM TAZMİNATI HESABI		
102.02	**Akbank-Göksu Eryaman Şubesi-Kıdem Tazminatı Hesabı**	**0,00**	
500.02	**2024 YILI DEVİR**		**0,00**
679.01	**Kıdem Tazminatı Geliri**		
679.02	**Kıdem Tazminatı Faiz Geliri**		
679.03	**Kıdem Tazminatı Giderleri**		
	TOPLAM	***0,00***	***0,00***

ALEV TAMİR	**MEHMET SÖNMEZ**	**NECMETİN ÖZDİL**	**CAFER DEMİR**	**İLHAN PARACI**	**RAMAZAN SAK**
YÖN.KUR.ÜYESİ	**YÖN.KUR.ÜYESİ**	**YÖN.KUR.ÜYESİ**	**YÖN.KUR.BŞK.YARD**	**YÖN.KUR.BŞK.YRD.**	**YÖN.KUR.BAŞKANI**