

Karar Tarihi: 20.02.2022

Karar No :2022/003

Toplantıya Katılanlar: (A Blok) İlhan Paracı, (B Blok) Sedat Yonar, (C Blok) Dursun Helvacı, (D Blok) Mustafa Elibol, (E Blok) Ramazan Sak, (F Blok) R.Tayfun Tan, (G Blok) Oğuzhan Bilici (Katılmadı)

K A R A R M E T N İ

Gölde Kent Sitesi Yönetim Planı Madde 16.01'e göre, Bloklarından Blok Yöneticisi ve Yönetim Kurulu üyesi seçilen, (A Blok) İlhan Paracı, (B Blok) Sedat Yonar, (C Blok) Dursun Helvacı, (D Blok) Mustafa Elibol, (E Blok) Ramazan Sak, (F Blok) R.Tayfun Tan, (G Blok) Oğuzhan Bilici'den oluşan Site Yönetim Kurulu 20.02.2022 tarihinde toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır.

- 1- Yönetim Planı Madde 22.01'e istinaden Yönetim Kurulu Başkan ve Yardımcıları seçimine geçildi. Yapılan Açık oylamada Ramazan Sak (E36) Yönetim Kurulu Başkanlığına, Mustafa Elibol (D20) Yönetim Kurulu Bşk.Yard. İlhan Paracı (A42) Yönetim Kurulu Bşk.Yard. oy birliği ile seçildi.
- 2- Yönetim Kurulu Başkan ve Yardımcılarına, Sitemizi resmi ve hususi dairelerde, hakiki ve hükmi şahıslar nezdinde tam bir yetki ile temsile; bankalara hesap açmaya, açılan hesaplardan para çekmeye, hesapları kapamaya, dilediği kişi, kurum, kuruluş ve özel tüzel kişiler ile her türlü sözleşmeler akit ve imza etmeye, sözleşme koşullarını tayin ve tespiti, sözleşmeleri feshe, yeniden sözleşmeler yapmaya, ek sözleşmeler tanzim ve imzaya; işçi çalıştırmaya, işçilerle sözleşmeler akit ve imzaya, sözleşmeleri feshe, apartman aidatlarını toplamaya, ödemeyenlere ihtar keşidesi düzenlemeye, icrai takibatlar yapmaya, avukatlar tayin ve azline, davadan feragat'a, davayı kabule, ahzu kabza sulh ve ibraya, herhangi ikisinin müşterek imzası ile sitemizi temsil etmeye kat mülkiyeti kanunu ve site yönetim planında belirtilen hususlara uymayan kat malikleri ve site sakinleri hakkında kanuni işlemler yaptırmaya, yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
- 3- 2022 Yılı tahmini bütçesi görüşülmüş, Ocak ve Şubat ayı farkları alınmamak üzere, 2022 Mart ayından geçerli olmak üzere aidatların normal daireler için 650.00.- TL, Dupleks daireler için 700.00.- TL, G blok için 28.725,00.- TL olarak, 2022 Yılı İşletme Tahmini Bütçesinin, kat maliklerinin bilgisine sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İLHAN PARACI (A)

SEDAT YONAR (B)

DURSUN HELVACI (C)

MUSTAFA ELİBOL (D)

RAMAZAN SAK(E)

R.TAYFUN TAN (F)

OĞUZHAN BİLİCİ(G)(katılmadı)