

GÖLDE KENT SİTE YÖNETİMİ					Sayfa : 1 / 1
2026 YILI TAHMİNİ İŞLETME BÜTÇESİ					
HESAP KODU	HESAP ADI	2025 GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ	ARTIŞ	
770.01	Site Personeli Ücret Giderleri	2.238.419,53	2.600.000,00	361.580,47	
770.02	Site Personeli Sigorta Giderleri	743.061,14	960.000,00	216.938,86	
770.03	Site Personeli Muhtasar Vergisi Giderleri	36.253,55	50.000,00	13.746,45	
770.04	Site Personeli Kıdem Tazminatı Fonu	172.111,61	250.000,00	77.888,39	
770.05	Güvenlik Hizmeti Giderleri	4.444.484,09	6.300.000,00	1.855.515,91	
770.06	Muhasebe Hizmeti Giderleri	26.000,00	36.000,00	10.000,00	
770.08	Site Elektrik Tüketim Gideri	898.115,00	1.100.000,00	201.885,00	
770.09	Site Su Tüketim Gideri	391.821,34	600.000,00	208.178,66	
770.10	Temizlik Malzemesi Giderleri	213.632,64	250.000,00	36.367,36	
770.11	Akaryakıt ve Madeni Yağ Giderleri	12.580,41	20.000,00	7.419,59	
770.12	Site Elektrik Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	49.003,80	75.000,00	25.996,20	
770.13	Site Su Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	96.715,00	75.000,00	-21.715,00	
770.14	Site Yeşil Alanları Bakım ve Onarım Giderleri	99.360,00	150.000,00	50.640,00	
770.15	Asansör Bakım Onarım Giderleri	339.452,64	1.000.000,00	660.547,36	
770.16	Hidrofor Bakım ve Onarım Giderleri	16.200,00	200.000,00	183.800,00	
770.17	Havuz Bakım ve Onarım Giderleri	166.263,68	400.000,00	233.736,32	
770.18	Kanalizasyon ve Logar Bakım ve Onarım Giderleri	28.073,54	25.000,00	-3.073,54	
770.19	Jenaratör Bakım ve Onarım Giderleri	32.505,48	35.000,00	2.494,52	
770.20	Bina Kapıları -Bariyerler ve Plaka Okuma Sis. Bakım ve Onarım Giderleri	55.272,66	75.000,00	19.727,34	
770.22	Doğalgaz Tesisatı ve Yangın Söndürme Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	38.439,49	30.000,00	-8.439,49	
770.23	TV ve Uydu Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	29.686,29	30.000,00	313,71	
770.24	Spor ve Çocuk Oyun Alanları Bakım ve Onarım Giderleri	0,00	400.000,00	400.000,00	
770.25	Demirbaş Bakım ve Onarım Giderleri	115.238,00	100.000,00	-15.238,00	
770.26	Ortak Alanlar Bakım ve Onarım Giderleri	0,00	50.000,00	50.000,00	
770.27.01	Kırtasiye Giderleri	7.501,30	15.000,00	7.498,70	
770.27.02	Posta-Telefon ve Kargo Giderleri	12.191,18	15.000,00	2.808,82	
770.27.03	İnternet Sitesi Giderleri	13.200,00	20.000,00	6.800,00	
770.27.04	Mutfak Malzemesi Giderleri	52.592,73	50.000,00	-2.592,73	
770.27.05	Noter Giderleri	0,00	5.000,00	5.000,00	
770.27.10	Genel Kurul Toplantı Giderleri	15.000,00	5.000,00	-10.000,00	
770.28	DEMİRBAŞ ALIM GİDERLERİ	116.900,08	127.941,90	11.041,82	
	TOPLAM	10.602.221,18	15.048.941,90		
	Daire Adı	Daire Sayısı	Aidat	Ay Sayısı	Toplam Yıllık Aidat
	Normal Daire	296,00	2.500,00	2	1.480.000,00
	Dubleks Daire	24,00	2.600,00	2	124.800,00
	G Blok	1	111.425,00	2	222.850,00
	Normal Daire	296,00	3.500,00	10	10.360.000,00
	Dubleks Daire	24,00	3.600,00	10	864.000,00
	G Blok	1	153.425,00	10	1.534.250,00
	G Blok KİRA	1	22.500,00	12	270.000,00
	TOPLAM AİDAT GELİRİ				14.855.900,00
	BANKA				190.321,67
	KASA				2.720,23
	GELİRLER TOPLAM				15.048.941,90
	GİDERLER TOPLAM				15.048.941,90
	KALAN TUTAR				0,00

ALEV TAMİR
YÖN.KUR.ÜYESİ

MEHMET SÖNMEZ
YÖN.KUR.ÜYESİ

NECMETTİN ÖZDİL
YÖN.KUR.ÜYESİ

CAFER DEMİR
YÖN.KUR.BŞK.YRD.

İLHAN PARACI
YÖN.KUR.BŞK.YRD.

RAMAZAN SAK
YÖN.KUR.BAŞKANI