

GÖLDE KENT SİTE YÖNETİMİ						Sayfa : 1 / 1
2025 YILI TAHMİNİ İŞLETME BÜTÇESİ						
HESAP KODU	HESAP ADI	2024 GERÇEKLEŞME	2024 TAHMİNİ	ARTIŞ	%ARTIŞ	
770.01	Site Personeli Ücret Giderleri	1.504.603,09	1.975.000,00	470.396,91	31%	
770.02	Site Personeli Sigorta Giderleri	527.086,47	685.000,00	157.913,53	30%	
770.03	Site Personeli Muhtasar Vergisi Giderleri	14.435,56	18.500,00	4.064,44	28%	
770.04	Site Personeli Kıdem Tazminatı Fonu	581.408,76	400.000,00	-181.408,76	-31%	
770.05	Güvenlik Hizmeti Giderleri	3.348.000,00	4.428.000,00	1.080.000,00	32%	
770.06	Muhasebe Hizmeti Giderleri	14.300,00	18.000,00	3.700,00	26%	
770.07	Avukat ve Hukuki Hizmet Giderleri	13.500,00	18.000,00	4.500,00	33%	
770.08	Site Elektrik Tüketim Gideri	367.053,60	475.000,00	107.946,40	29%	
770.09	Site Su Tüketim Gideri	255.725,33	350.000,00	94.274,67	37%	
770.10	Temizlik Malzemesi Giderleri	114.731,39	175.000,00	60.268,61	53%	
770.11	Akaryakıt ve Madeni Yağ Giderleri	9.880,42	15.000,00	5.119,58	52%	
770.12	Site Elektrik Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	25.500,00	50.000,00	24.500,00	96%	
770.13	Site Su Tesisatı Bakım ve Onarım Giderleri	66.915,00	75.000,00	8.085,00	12%	
770.14	Site Yeşil Alanları Bakım ve Onarım Giderleri	22.860,00	50.000,00	27.140,00	119%	
770.15	Asansör Bakım Onarım Giderleri	365.795,04	500.000,00	134.204,96	37%	
770.16	Hidrofor Bakım ve Onarım Giderleri	13.800,00	50.000,00	36.200,00	262%	
770.17	Havuz Bakım ve Onarım Giderleri	115.635,24	225.000,00	109.364,76	95%	
770.18	Kanalizasyon ve Logar Bakım ve Onarım Giderleri	11.600,00	50.000,00	38.400,00	331%	
770.19	Jenaratör Bakım ve Onarım Giderleri	9.930,00	10.000,00	70,00	1%	
770.20	Bina Kapıları -Bariyerler ve Plaka Okuma Sis. Bakım ve Onarım Giderleri	55.730,00	250.000,00	194.270,00	349%	
770.21	Miafon Diafon Abonelik Giderleri	92.704,00	164.808,00	72.104,00	78%	
770.22	Doğalgaz Tesisatı ve Yangın Söndürme Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	26.046,98	30.000,00	3.953,02	0%	
770.23	TV ve Uydu Sistemleri Bakım ve Onarım Giderleri	19.069,82	20.000,00	930,18	0%	
770.24	Spor ve Çocuk Oyun Alanları Bakım ve Onarım Giderleri	3.480,00	15.000,00	11.520,00	331%	
770.25	Demirbaş Bakım ve Onarım Giderleri	65.670,00	75.000,00	9.330,00	14%	
770.26	Ortak Alanlar Bakım ve Onarım Giderleri	137.245,00	250.000,00	112.755,00	82%	
770.27.01	Kırtasiye Giderleri	8.496,00	15.000,00	6.504,00	77%	
770.27.02	Posta-Telefon ve Kargo Giderleri	10.315,28	15.000,00	4.684,72	45%	
770.27.03	İnternet Sitesi Giderleri	6.000,00	10.000,00	4.000,00	67%	
770.27.04	Mutfak Malzemesi Giderleri	21.826,36	30.000,00	8.173,64	37%	
770.27.05	Noter Giderleri	0,00	2.000,00	2.000,00	#SAYI/0!	
770.27.10	Genel Kurul Toplantı Giderleri	0,00	3.487,88	3.487,88	#SAYI/0!	
770.28	DEMİRBAŞ ALIM GİDERLERİ	138.590,00	200.000,00	61.410,00	44%	
	TOPLAM	7.967.933,34	10.647.795,88	33,63%		
YATIRIM GİDERLERİ						
	TOPLAM	7.967.933,34	10.647.795,88			
Daire Adı		Daire Sayısı	Aidat	Ay Sayısı	Toplam Yıllık Aidat	
Normal Daire		296,00	1.900,00	2	1.124.800,00	
Dubleks Daire		24,00	1.950,00	2	93.600,00	
G Blok		1	86.225,00	2	172.450,00	
Normal Daire		296,00	2.500,00	10	7.400.000,00	
Dubleks Daire		24,00	2.600,00	10	624.000,00	
G Blok		1	111.425,00	10	1.114.250,00	
		TOPLAM AİDAT GELİRİ			10.529.100,00	
		BANKA			113.213,95	
		KASA			5.481,93	
		GELİRLER TOPLAM			10.647.795,88	
		GİDERLER TOPLAM			10.647.795,88	
		KALAN TUTAR			0,00	

İLHAN PARACI
YÖN.KUR.ÜYESİ

ALEV TAMİR
YÖN.KUR.ÜYESİ

DURSUN HELVACI
YÖN.KUR.ÜYESİ

R.TAYFUN TAN
YÖN.KUR.BŞK.YRD.

MUSTAFA ELİBOL
YÖN.KUR.BŞK.YRD.

RAMAZAN SAK
YÖN.KUR.BAŞKANI