

GÖLDE KENT SİTESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI

Sayı :2025/14

Ankara,02.05.2025

Konu: Site Boya İşleri ve Site Diyafor Yapım İş Bilgilendirme.

Değerli Kat Malikleri;

Site Binaları Boya Yapım İş İhalesi ve Site Diyafor Yapım İş ihalesi sonuçlanmıştır. Bariyer Sistemi için fiyat teklifleri toplanmaya başlanmıştır.

Site Binaları Boya Yapım İş: 8.400.000,00.- TL (KDV dahil)

Site Diyafor Yapım İş : 50.160,00.- Amerikan Doları (KDV dahil)

Bariyer Sistemi Yenileme İş : 6.000,00.- Euro (KDV dahil)

Site Binaları Boya Yapım İş ve Site Diyafor Yapım İş için kesinleşen ödemelere istinaden, **Ocak 2025 ayından itibaren toplanmaya başlanan 3.000,00.- TL Ek Aidatın, 2025 yılı Kasım Ayına kadar toplanmasına devam edilecektir. (Kasım ayı dahil)**

Site Diyafor Yapım İş, 5 Mayıs 2025 tarihinde Altyapı Tesisatı İşlemleri ile (A) Bloktan başlayacaktır. (Her blok için azami 10 günlük altyapı çalışması planlanmıştır) (mücbir sebepler hariç) blokların tamamının altyapı tesisat işlemleri bittikten sonra, daire içi diyafor montajları ve devreye alma işlemlerine geçilecektir. (Toplam 90 iş günü)

Yeni Diyafor Sistemi için aktif bir mail adresi gerekli olacaktır.

(Bina içlerinde kırma ve delme işlemleri olacağından gün içinde ara ara gürültüler olacaktır)

Akuvox Markası Yazılımsal ve Donanımsal olarak en güncel ürünlerden oluşmaktadır. Kurulacak altyapı sistemi uzun yıllar bu konuda ihtiyacımızı karşılayacak niteliktedir. Ufak tefek donanımsal satın almalar yaparak bireysel olarak evlerinizi AKILLI EV haline getirebilirsiniz.

Site Binaları Boya Yapım İş, 15 Mayıs 2025 tarihinde (A) bloktan başlayacaktır. İşin süresi 90 gündür. (Mücbir sebepler hariç) İş Tek blok olarak başlayacak, işin süresine göre, boya işi aynı anda 2 blok olarak da devam edebilecektir. Site içine iş makineleri ve vinç gireceğinden otopark kullanım yerleri kısıtlanacaktır. Çalışmanın yapıldığı blok çevresindeki otoparkları kullananların özellikle gün boyu otoparklarda aracı bulunanların bu süre boyunca çağdaş önü otoparkını kullanmalarını rica ederiz. Şantiye sahasına çocukların girmemesi için gerekli iş güvenliği önlemleri alınacaktır. Çocuklarımıza şantiye sahasından uzak durmaları için gerekli uyarıların yapılmasını rica ederiz.

Daire içi diyafor montajları ve balkon demir boyamalarında kat maliklerinin evde olması işlerin devamı açısından önem arz etmekte olup, bu dönemde tatil planları olanların, ev anahtarlarını bir komşusuna veya Ankara'da yaşayan bir akrabasına bırakmasını rica ederiz.

İşlerin Süresi: 05 MAYIS 2025-15 AĞUSTOS 2025 (Mücbir sebepler hariç)

İşlerin yapım süresi boyunca kat maliklerinin gerekli önlemleri almalarına rica ederiz.

Saygılarımızla,

İLHAN PARACI
Yön.Kur.Üyesi

ALEV TAMİR
Yön.Kur.Üyesi

DURSUN HELVACI
Yön.Kur.Üyesi

MEHMET SÖNMEZ
Yön.Kur.Üyesi

R.TAYFUN TAN
Yön.Krl.Bşk.Yard.

RAMAZAN SAK
Yön.Kur.Başkanı

ŞEHİT OSMAN AVCI MAH.SELÇUKLULAR CAD NO:44

ERYAMAN/ETİMESGUT/ANKARA

0 312 280 29 69 – 0 541 883 82 67

www.goldekentsitesi.com